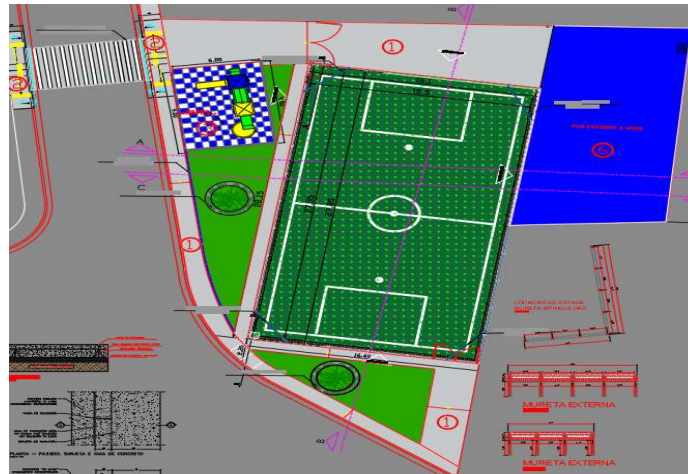


MEMORIAL DESCRITIVO

Revitalização da Área de Lazer da Avenida Sandra Maria,
localizada no Município de Carapicuíba.



1. INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo tem por objetivo apresentar as diretrizes técnicas, critérios executivos, especificações de materiais e responsabilidades para a execução da obra de revitalização da Praça Sandra Maria, localizada na Avenida Sandra Maria, nº 450–520, Jardim das Belezas, no município de Carapicuíba/SP.

2. OBJETO

A obra consiste na revitalização da Praça Sandra Maria, contemplando melhorias urbanísticas, implantação de campo com grama sintética, instalação de brinquedão infantil, criação de área de convívio, execução de bancos, muretas, alambrados e demais elementos previstos em projeto.

3. LOCALIZAÇÃO

O empreendimento está localizado na Avenida Sandra Maria, nº 450–520, bairro Jardim das Belezas, no município de Carapicuíba/SP.

4. NORMAS TÉCNICAS

Os serviços deverão atender às normas técnicas da ABNT

- NBR 9050 – Acessibilidade;
- NBR 6118 – Estruturas de concreto;
- NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto;
- NR-18 – Segurança do trabalho;
- Normas SINAPI, CDHU, SIURB, SICRO e FDE.

5. SERVIÇOS PRELIMINARES

Antes do início das obras deverão ser executados os serviços de limpeza geral da área, remoção de entulhos, regularização do terreno e instalação da placa de obra. Todo resíduo gerado deverá receber destinação ambientalmente adequada, conforme legislação vigente, incluindo apresentação de CTR quando aplicável.

6. MOVIMENTO DE TERRA

Será executada regularização e compactação do subleito, garantindo estabilidade estrutural e correto escoamento superficial das águas pluviais.

7. SISTEMA DE DRENAGEM

Será implantado sistema completo de drenagem subterrânea do tipo “espinha de peixe”, composto por:

- Tubulação corrugada perfurada em PVC;
- Manta geotêxtil tipo Bidim;
- Brita graduada;
- Areia média;
- Canaletas;
- Caixa de drenagem;
- Interligação até boca de lobo existente.

O sistema garantirá rápido escoamento das águas pluviais e maior durabilidade do campo.

8. BASE E SUB-BASE

Será executada base em brita graduada compactada e camada de pó de pedra devidamente nivelada para posterior instalação da grama sintética.

9. GRAMA SINTÉTICA

Grama sintética esportiva, com altura de 50 mm, fios em polietileno, 12.000 DETEX, conforme projeto.

10. REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA

Toda a praça será revitalizada com execução de piso em concreto armado de alta resistência, proporcionando maior durabilidade, segurança e facilidade de manutenção.

O novo piso será utilizado para:

- Circulação de pedestres;
- Academia ao ar livre;
- Playground infantil;
- Áreas de convivência.

11. PLAYGROUND / BRINQUEDÃO

Será implantada área infantil com brinquedos fixados em bases estruturais adequadas, atendendo normas de segurança e utilização infantil.

12. CAMPO DE GRAMA SINTÉTICA

Será implantada Grama sintética esportiva, com altura de 50 mm, fios em polietileno, 12.000 DETEX, demarcação branca, sistema drenante e preenchimento técnico com areia e borracha, conforme projeto.

13. MOBILIÁRIO URBANO

Serão instalados bancos circulares executados conforme detalhamento de projeto, garantindo resistência, durabilidade e conforto aos usuários.

14. ESTRUTURAS E ELEMENTOS DE FECHAMENTO

As muretas, guarda-corpos e alambrados deverão ser executados conforme projeto estrutural e arquitetônico, respeitando as normas técnicas aplicáveis e garantindo segurança e estabilidade.

15. CONTROLE TECNOLÓGICO

A empresa executora deverá realizar controle tecnológico em todas as etapas da obra, garantindo conformidade com as normas técnicas e especificações de projeto.

16. RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

A contratada deverá manter profissional legalmente habilitado como responsável técnico pela obra, com emissão de ART/RRT, diário de obra atualizado e acompanhamento integral dos serviços executados.

17. SEGURANÇA DA OBRA

A empresa executora será responsável pela segurança da obra, fornecimento de EPIs, sinalização, isolamento das áreas de risco em cumprimento as normas regulamentadoras.

18. LIMPEZA FINAL E ENTREGA

Ao término da obra deverá ser realizada limpeza completa da área, removendo resíduos, materiais excedentes e equipamentos utilizados durante a execução. A praça deverá ser entregue em perfeitas condições de uso, segurança e funcionalidade.